REBER IMMOBILIEN

Lagerhalle ca. 35 m² mit Sanitärbereich

Objekt: 6568 • 65479 Raunheim
350,00 €



Reber Immobilienservice GmbH • Hauptstraße 47 • 65817 Eppstein
Tel.: +49 6198 – 50 23 28
info@reber-immobilien.de • http://www.reber-immobilien.de/

REBER IMMOBILIEN

Daten im Überblick

ImmoNr	6568
Objektart	Hallen/Lager/Produktion
Objekttyp	Lagerhalle
Nutzungsart	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
PLZ	65479
Ort	Raunheim
Gesamtfläche	ca. 35 m^2
Lagerfläche	ca. 35 m^2
Gäste WC	Ja
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt.
Nebenkosten	50,00 €
Kaution	700,00 €
Kaltmiete	350,00 €
Verfügbar ab	sofort

Reber Immobilienservice GmbH • Hauptstraße 47 • 65817 Eppstein
Tel.: +49 6198 – 50 23 28
info@reber-immobilien.de • http://www.reber-immobilien.de/

Beschreibung

Diese kompakte Lagerhalle in Raunheim bietet auf ca. 35 m^2 vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich ideal als Lagerfläche für Handwerksbetriebe, Gewerbetreibende oder zur Unterbringung von Waren und Materialien. Bei Bedarf kann die Halle beheizt werden, sodass auch in der kälteren Jahreszeit angenehme Temperaturen möglich sind.

Die Halle ist über ein Tor mit einer Einfahrtsbreite von ca. 2,15 m bequem zugänglich und ermöglicht ein unkompliziertes Be- und Entladen.

Ein separates WC mit Waschbecken ergänzt die praktische Ausstattung.

Lage

Die Lagerhalle befindet sich in einem etablierten Gewerbegebiet von Raunheim mit guter Verkehrsanbindung. Die Nähe zu den Autobahnen A3 und A67 sowie zum Frankfurter Flughafen macht den Standort besonders attraktiv für Gewerbetreibende und Handwerksbetriebe.

Auch die umliegenden Städte Rüsselsheim, Frankfurt und Wiesbaden sind gut erreichbar. Die verkehrsgünstige Lage bietet somit ideale Voraussetzungen für eine flexible gewerbliche Nutzung.

Ausstattung Beschreibung

- Lagerhalle ca. 35 m^2
- Torbreite ca. 2,15 m
- Halle beheizbar
- separates WC mit Waschbecken

Reber Immobilienservice GmbH • Hauptstraße 47 • 65817 Eppstein
Tel.: +49 6198 – 50 23 28
info@reber-immobilien.de • http://www.reber-immobilien.de/

Impressionen



Eingang



Lagerhalle

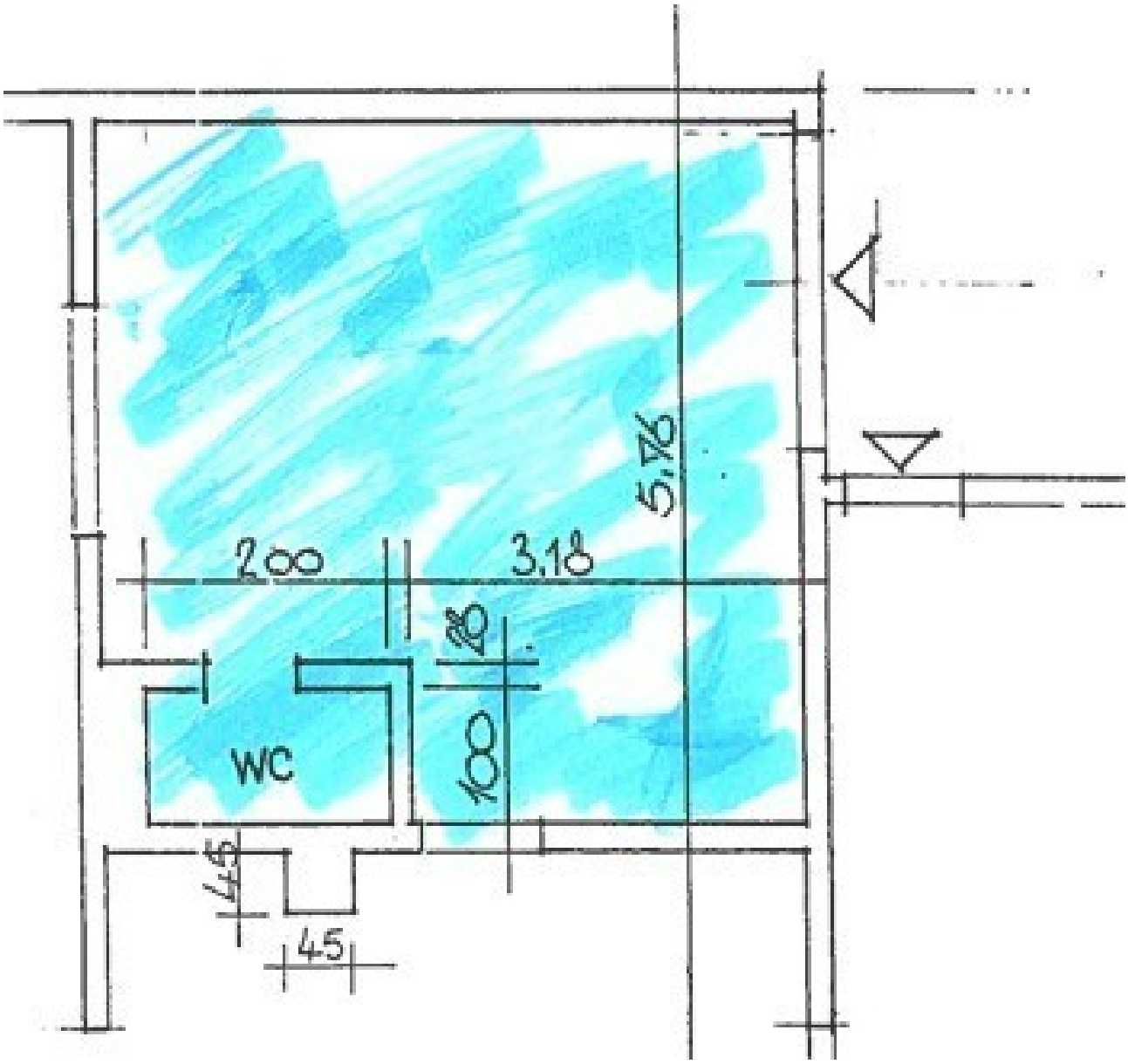
Reber Immobilienservice GmbH • Hauptstraße 47 • 65817 Eppstein
Tel.: +49 6198 – 50 23 28
info@reber-immobilien.de • http://www.reber-immobilien.de/



Lagerhalle

Reber Immobilienservice GmbH • Hauptstraße 47 • 65817 Eppstein
Tel.: +49 6198 – 50 23 28
info@reber-immobilien.de • http://www.reber-immobilien.de/

Grundriss



Grundriss

Reber Immobilienservice GmbH • Hauptstraße 47 • 65817 Eppstein
Tel.: +49 6198 – 50 23 28
info@reber-immobilien.de • http://www.reber-immobilien.de/

REBER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Herr Frank Reber
Reber Immobilien Service GmbH
Hauptstraße 47
65817 Eppstein

Telefon: +49 6198 50 23 28

Mobil: +49 172 41 98 181

E-Mail: info@reber-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages.
Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.